

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך : ב' בחשון התשע"ח
22/10/17
סימוכין : 249632

פרוטוקול בסבב מיום 22/10/17 סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 22/10/17

משתתפים :

מר יובל רז, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר הוועדה
רו"ח אילנה בר-תקווה, סגנית החשבונאי הראשי, חברת וועדה
עו"ד ינון גוטגליק, הלשכה המשפטית חבר וועדה, יועץ משפטי

הנושא: משרד הבינוי - המרכז למיפוי ישראל

החלטת ועדת המכרזים מיום 07/09/17

נתקבל בוועדת הפטור ביום 12/09/17

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להארכת ההתקשרויות עם מודדים, לצורך השלמת ביצוע עבודה, על פי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים).

הערות ונימוקים :

1. להלן פניות שהוגשו ע"י המרכז למיפוי ישראל (להלן - מפ"י) לוועדת הפטור לצורך אישור הארכת התקשרויות שפג תוקפן (מעל 5 שנים) עם מודדים, לצורך השלמת ביצוע עבודה.
2. ככלל, תהליכי העבודה במסגרת הסדר קרקעות הינם תהליכים שאינם חלויים במרכז למיפוי ישראל אלא בעבודתו של פקיד הסדר מטעם משרד המשפטים. עיכובים בתהליך ההסדר נובעים מאופי עבודתו של פקיד ההסדר במהלך תהליך תביעות הבעלות והבוררות לגבי המקרקעין. במסגרת תהליכים אלו נקבעת בעלות על מקרקעין ויש צורך בחקירה ובדיקה מעמיקות שלעיתים אורכות זמן רב.
3. כיוון שישנם חוזים אשר עדיין לא הסתיימו בהן עבודות המדידה, פנה המרכז לוועדת הפטור לצורך אישור הארכת והרחבת ההתקשרות עם המודדים.
4. כיוון שמדובר בעבודות שלא הסתיימו ונמצאות בעיצומן, העברת העבודה למודד אחר תצריך מהמודד האחר לבצע פעולות נוספות שיעלו כסף רב. בנוסף, העברת העבודה למודד אחר תגרום לכך שביצוע העבודה יערך זמן רב יותר עקב תקופת החפיפה הנדרשת בין שני המודדים.
5. להלן פירוט אודות ההתקשרויות:

מספר בקשה	שם המתכנן	תיאור ומקום העבודה	שיטת בחירה	תיקף ההגזלה בש"ח כולל מע"מ ואחוז הנחה	תחילת התקשרות לגרסה זו	סיום התקשרות לגרסה זו	תאריך תחילת עבודת המתכנן באתר	היקף התקשרות ראשונה בש"ח (כולל מע"מ)	עלות מעטבת כולל אופציות ובקשה נובחית בש"ח (כולל מע"מ)
603710	עופר קורל	מדידות הסדר קרקעות. חיפה.	מאגר	ההתקשרות הינה ללא עלות נוספת	מיום אישור וועדת הפטור	31/12/18	26/08/01	25,480 ₪	39,200 ₪
603710	אברהם יאסו	מדידות הסדר קרקעות. באקה אל גרביה.	מאגר	ההתקשרות הינה ללא עלות נוספת	מיום אישור וועדת הפטור	31/12/18	17/10/04	74,200 ₪	103,880 ₪
603710	אבו חנא עזמי	מדידות הסדר קרקעות. חיפה.	מאגר	ההתקשרות הינה ללא עלות נוספת	מיום אישור וועדת הפטור	31/12/18	31/01/00	84,000 ₪	84,000 ₪

28,000 ₪	28,000 ₪	08/12/05	31/12/18	מיום אישור וועדת הפטור	ההתקשרות הינה ללא עלות נוספת	מאגר	מדידות. הסדר קרקעות. כפר מנדא.	שבת חיים	603710
11,500 ₪	11,500 ₪	08/12/05	31/12/18	מיום אישור וועדת הפטור	ההתקשרות הינה ללא עלות נוספת	מאגר	מדידות. הסדר קרקעות. מועאווייה.	רינאווי איחאב	603710
80,000 ₪	80,000 ₪	31/12/03	31/12/18	מיום אישור וועדת הפטור	ההתקשרות הינה ללא עלות נוספת	מאגר	מדידות. הסדר קרקעות. מגד אל כרום.	אבו חנא עזמי	603710
91,500 ₪	88,500 ₪	20/10/09	31/12/18	מיום אישור וועדת הפטור	ההתקשרות הינה ללא עלות נוספת	מאגר	מדידות. הסדר קרקעות. לוד.	יהודה גפן	603710
79,500 ₪	79,500 ₪	17/12/08	31/12/18	מיום אישור וועדת הפטור	ההתקשרות הינה ללא עלות נוספת	מאגר	מדידות. משבצת חקלאית. בית קמה.	מ.ג.ה מדידות	603707
84,000 ₪	84,000 ₪	12/07/11	31/12/18	מיום אישור וועדת הפטור	ההתקשרות הינה ללא עלות נוספת	מאגר	מדידות. משבצת חקלאית. מסילת ציון.	דימאנט ליברמן מדידות	603707
69,750 ₪	62,000 ₪	22/12/11	31/12/18	מיום אישור וועדת הפטור	ההתקשרות הינה ללא עלות נוספת	מאגר	מדידות. משבצת חקלאית. עין ורד.	דימאנט ליברמן מדידות	603707
77,000 ₪	64,000 ₪	01/01/09	31/12/18	מיום אישור וועדת הפטור	13,000 ₪	מאגר	מדידות. משבצת חקלאית. דביר.	איתן גלברמן, ר.ג.מ גיאודזיה ותנדסה	603707

1. המשך ההתקשרות הינו בתנאים זהים להתקשרות הראשונה.
2. מר אוראל יפרת, מנהל שיכון ומקרקעין, ממליץ לאשר את ההתקשרויות.

עו"ד ינון גוטגליק

מר יתבן רז
רו"ח אילנה בר-תקווה

מר יתבן רז

אישור החשב הכללי:

אני מאשר את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

מר רוני חזקיהו

23/10/2014
תאריך